



Am alten Erbstädter Weg

Legende:

- X - Verkauft
- R - Reserviert
- ✓ - Frei

Nutzungsschablone

lfd.Nr.	Baugebiet	GFZ	GFZ	Z	Haustyp	Bauweise	TH (max.) / OK (Attika max.)	RH (max.) / OK (Geb.)
①	WA	0,4	0,8	II	ED	a	7,00 m	11,0 m
②	WA	0,4	1	III	E	o	9,00 m	11,0 m
③	WA	0,4	0,8	II	H	a	7,00 m	11,0 m

BAUVORHABEN	"Hainwaldring"	
AUFTRAGGEBER	Magistrat der Stadt Niddatal Hauptstraße 2, 61194 Niddatal	
GEMARKUNG	Kaichen	
FLUR	6	
FLURSTÜCK(E)	4	
Parzellenplan (Verkauf)		Maßstab 1 : OHNE
BEMERKUNGEN: Die blau angegebenen Baufenster und deren Bemaßung sind rein nachrichtlich dargestellt. Die angegebenen Baumstandorte und der Pflanzstreifen sind dem Pflanzplan K 14 des Ing.büros Lang-Buhle entnommen.		
 Wittig+Kirchner ÖFFENTLICH BESTELLTE VERMESSUNGSINGENIEURE		PLAN-Nr. BU-18-PU9
Telefon +49 (0)6172. 96 66-50 Telefax +49 (0)6172. 96 66-66 vermessung@wittig-kirchner.de		gemessen
Saalburgstraße 35 D-61350 Bad Homburg v. d. H. www.wittig-kirchner.de		gefertigt 17.04.2025
		Status: Lage/Höhe
		Az. 20210032-FBU